

T.C.
ARMUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



ASKI TUTANAĞI

İlçemiz, Bayır Mahallesi, G21C22C1C paftasında 888 ada 10, 11 ve 12 parsel sayılı taşınmazı konu alan Armutlu Belediye Encümeni'nin 14.07.2026 tarih ve 223 nolu ile 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre arsa ve arazi düzenlemesi yapılması kararına istinaden, Düzenleme Sınır Krokisi, Parselasyon Planı, DOP Hesap Cetveli, Düzenleme Sahası, Mal Sahipleri Araştırma ve Özet Formu, Tescile Esas Dağıtım Cetveli, Özet Cetveli ve Tescil Sayfasının onanması İmar Kanunu'nun 19. maddesine istinaden Belediyemiz ilan panosunda 21.07.2026 tarihinde askıya çıkarılmış olup askıya çıkarıldığını gösteren tutanak tarafımızdan tanzim edilmiştir. 21.07.2026

Harita Mühendisi
Halil İbrahim ÇOBANKENT

İmar ve Şehircilik Müd. V.
Salih Cemre ÇALIŞKAN



T.C
ARMUTLU BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Birimi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Konusu : 18. MADDE UYGULAMASI(ASKIYA ÇIKARILMASI)
Evrak No : E-56301338-110.03-972
Evrak Tarihi : 13.07.2026

Karar Tarihi : 14.07.2026
Karar No : 223

TEKLİF

Belediye Encümenimiz, Belediye Başkanı Cengiz ARSLAN'ın Başkanlığında aşağıda isimleri belirtilen üyelerle Belediyemiz Toplantı Salonunda toplandı.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 13.07.2026 tarih ve E-56301338-110.03-972 sayılı ekli yazısı, Belediyemiz Encümenine sevk edilmiş olup söz konusu yazıda;

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi uygulaması hakkında; Belediye Encümeninin 20.05.2026 tarih ve 179 nolu düzenleme sınırı kararına istinaden; tarım dışı kullanıma ayrılmış olan, İlçemiz,Bayır Mahallesi,G21C22C1C paftasında kalan,888 ada, 10, 11 ve 12 parsellerin bulunduğu alanda, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesine göre, arsa ve arazi düzenlemesi yapılması kararı verilmiştir.Bu karara istinaden İlçemiz,Bayır Mahallesi,G21C22C1C paftasında 888 ada,10, 11 ve 12 parsel sayılı taşınmazların arsa ve arazi düzenlemesine ait Düzenleme Sınırı, Parselasyon Planı, DOP Hesap Cetveli, Mal Sahipleri Araştırma ve Özet Formu, Tescile Esas Dağıtım Cetveli ve Özet Cetvelinin onanması ve 1(bir) ay süre ile askı ilanında bulundurulması hususlarının, Belediyemiz Encümen Toplantısında görüşülmesi teklif edilmiştir.

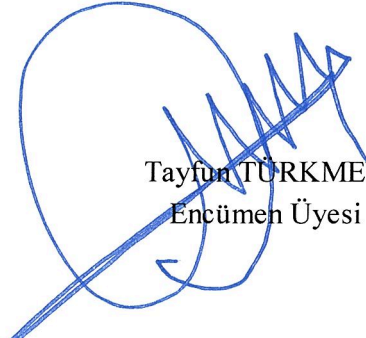
KARAR

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 13.07.2026 tarih ve E-56301338-110.03-972 sayılı ekli yazısı, Belediyemiz Encümenine sevk edilmiş olup söz konusu yazı gereği;

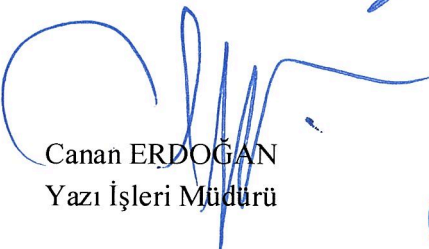
3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi uygulaması hakkında; Belediye Encümeninin 20.05.2026 tarih ve 179 nolu düzenleme sınırı kararına istinaden; tarım dışı kullanıma ayrılmış olan, İlçemiz,Bayır Mahallesi,G21C22C1C paftasında kalan,888 ada, 10, 11 ve 12 parsellerin bulunduğu alanda, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesine göre, arsa ve arazi düzenlemesi yapılması kararı verilmiştir.Bu karara istinaden İlçemiz,Bayır Mahallesi,G21C22C1C paftasında 888 ada,10, 11 ve 12 parsel sayılı taşınmazların arsa ve arazi düzenlemesine ait Düzenleme Sınırı, Parselasyon Planı, DOP Hesap Cetveli, Mal Sahipleri Araştırma ve Özet Formu, Tescile Esas Dağıtım Cetveli ve Özet Cetvelinin onanması ve 1(bir) ay süre ile askı ilanında bulundurulmasına, Belediyemiz Encümenince oy birliği ile karar verildi.

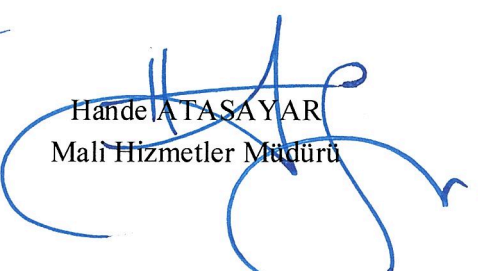
Kararın gereği için bir sureti, Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderildi.


Cengiz ARSLAN
Belediye ve Encümen Başkanı


Tayfun TÜRKMEN
Encümen Üyesi


Osman ERKAL
Encümen Üyesi

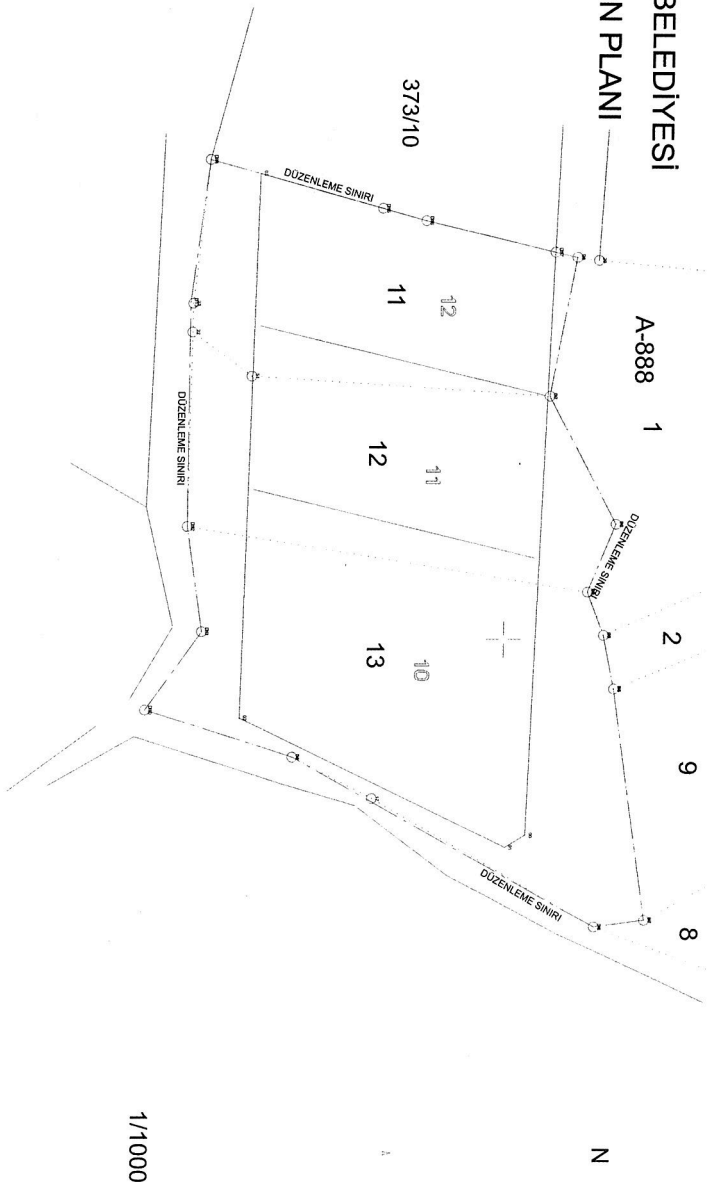

Canan ERDOĞAN
Yazı İşleri Müdürü


Hande ATASAYAR
Mali Hizmetler Müdürü

İLİ	YALOVA
İLÇESİ	ARMUTLU
MAH/KÖY	BAYIR

T.C. ARMUTLU BELEDİYESİ
PARSELASYON PLANI

4 487 400 +—



1/1000

4 487 300 +—

401 200 +—

ADA SINIRLARI
KADASTRO PARSELLERİ
DÜZENLEME SINIRI

DÜZENLEYEN		BELEDİYE/ÖZEL İDARE/PROJE İDARESİ		KONTROL EDİLMİŞTİR	
Adı ve Soyadı		KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ	
Tarih					
İmzası					

HALİT İBRAHİM YILMAZ
Mühendis
Salih Çetire
Mühür V. 14.04.2014