

T.C.
ARMUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



ASKI TUTANAĞI

İlçemiz, Bayır Mahallesi, G21C23D4A paftasında 912 ada 74, 75, 255, 256, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 269, 270, 272, 273, 274, 275, 276 ve 278 parsel sayılı taşınmazları konu alan Armutlu Belediye Encümeni'nin 02.09.2026 tarih ve 288 nolu ile 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre arsa ve arazi düzenlemesi yapılması kararına istinaden, Düzenleme Sınır Krokisi, Parselasyon Planı, DOP Hesap Cetveli, Düzenleme Sahası, Mal Sahipleri Araştırma ve Özet Formu, Tescile Esas Dağıtım Cetveli, Özet Cetveli ve Tescil Sayfasının onanması İmar Kanunu'nun 19. maddesine istinaden Belediyemiz ilan panosunda 16.09.2026 tarihinde askıya çıkarılmış olup askıya çıkarıldığını gösteren tutanak tarafımızdan tanzim edilmiştir. 16.09.2026

Harita Mühendisi
Halil İbrahim ÇOBANKENT

İmar ve Şehircilik Müd. V.
Salih Cemre ÇALIŞKAN



T.C
ARMUTLU BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Birimi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Konusu : 18. MADDE UYGULAMASI(ASKIYA ÇIKARILMASI)
Evrak No : E-56301338-110.03-1338
Evrak Tarihi : 16.09.2026

Karar Tarihi : 16.09.2026
Karar No : 337

TEKLİF

Belediye Encümenimiz, Belediye Başkanı Cengiz ARSLAN'ın Başkanlığında aşağıda isimleri belirtilen üyelerle Belediyemiz Toplantı Salonunda toplandı.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 16.09.2026 tarih ve E-56301338-110.03-1338 sayılı ekli yazısı, Belediyemiz Encümenine sevk edilmiş olup söz konusu yazıda;

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi uygulaması hakkında; Belediye Encümeninin 02.09.2026 tarih ve 288 no'lu düzenleme sınırı kararına istinaden; tarım dışı kullanıma ayrılmış olan, İlçemiz, Bayır Mahallesi, G21C23D4A paftasında kalan, 912 ada, 74, 75, 255, 256, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 269, 270, 272, 273, 274, 275, 276 ve 278 sayılı parsellerin bulunduğu alanda, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesine göre, arsa ve arazi düzenlemesi yapılması kararı verilmiştir.Bu karara istinaden İlçemiz, Bayır Mahallesi,G21C23D4A pafta, 912 ada, 74, 75, 255, 256, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 269, 270, 272, 273, 274, 275, 276 ve 278 parsel sayılı taşınmazların arsa ve arazi düzenlemesine ait Düzenleme Sınır Krokisi, Parselasyon Planı, DOP Hesap Cetveli, Mal Sahipleri Araştırma ve Özet Formu, Tescil Sayfası, Tescile Esas Dağıtım Cetveli ve Özet Cetvelinin onanması ve 1(bir) ay süre ile askı ilanında bulundurulması hususlarının, Belediyemiz Encümen Toplantısında görüşülmesi teklif edilmiştir.

KARAR

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 16.09.2026 tarih ve E-56301338-110.03-1338 sayılı ekli yazısı, Belediyemiz Encümenine sevk edilmiş olup söz konusu yazı gereği;

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi uygulaması hakkında; Belediye Encümeninin 02.09.2026 tarih ve 288 no'lu düzenleme sınırı kararına istinaden; tarım dışı kullanıma ayrılmış olan, İlçemiz, Bayır Mahallesi, G21C23D4A paftasında kalan, 912 ada, 74, 75, 255, 256, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 269, 270, 272, 273, 274, 275, 276 ve 278 sayılı parsellerin bulunduğu alanda, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesine göre, arsa ve arazi düzenlemesi yapılması kararı verilmiştir.Bu karara istinaden İlçemiz, Bayır Mahallesi,G21C23D4A pafta, 912 ada, 74, 75, 255, 256, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 269, 270, 272, 273, 274, 275, 276 ve 278 parsel sayılı taşınmazların arsa ve arazi düzenlemesine ait Düzenleme Sınır Krokisi, Parselasyon Planı, DOP Hesap Cetveli, Mal Sahipleri Araştırma ve Özet Formu, Tescil Sayfası, Tescile Esas Dağıtım Cetveli ve Özet Cetvelinin onanması ve 1(bir) ay süre ile askı ilanında bulundurulmasına, Belediyemiz Encümenince oy birliği ile karar verildi.

Kararın gereği için bir sureti, Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderildi.

Cengiz ARSLAN
Belediye ve Encümen Başkanı

Tayfun TÜRKMEN
Encümen Üyesi

Osman ERKAL
Encümen Üyesi

Canan ERDOĞAN
Yazı İşleri Müdürü

Cemil SÜT
Mali Hizmetler Müdür Vekili

T.C. ARMUTLU BELEDİYESİ
PARSELASYON PLANI

EK-16

İLİ	YALOVA
İLÇESİ	ARMUTLU
MAH/KÖY	BAYIR



ADA SINIRLARI
UYGULAMAYA TABİ PARSEL SINIRLARI
DÜZENLEME SINIRI

UYGUNLUR	BELEDİYE/ÖZEL İDARE/PROJE İDARESİ	KONTROL EDİLMİŞTİR
DÜZENLEYEN	KONTROL EDEN	KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
Adı ve Soyadı	ONAYLAYAN	
Tarih	Halime BAY KIZ GÖRAL	
İmzası	Halime BAY KIZ GÖRAL	