



T.C
ARMUTLU BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Birimi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Konusu : 18. MADDE UYGULAMASI(ASKIYA ÇIKARILMASI)
Evrak No : E-56301338-110.03-1265
Evrak Tarihi : 01.09.2026

Karar Tarihi : 02.09.2026
Karar No : 285

TEKLİF

Belediye Encümenimiz, Belediye Başkanı Cengiz ARSLAN'ın Başkanlığında aşağıda isimleri belirtilen üyelerle Belediyemiz Toplantı Salonunda toplandı.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01.09.2026 tarih ve E-56301338-110.03-1265 sayılı ekli yazısı, Belediyemiz Encümenine sevk edilmiş olup söz konusu yazıda;

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi uygulaması hakkında; Belediye Encümeninin 12.08.2026 tarih ve 275 nolu düzenleme sınırı kararına istinaden; tarım dışı kullanıma ayrılmış olan, İlçemiz,Karşıyaka Mahallesi,G21C22D2D paftasında kalan,739 ada, 7,8, 9 ve 10 parsellerin bulunduğu alanda, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesine göre, arsa ve arazi düzenlemesi yapılması kararı verilmiştir.Bu karara istinaden Karşıyaka Mahallesi,G21C22D2D paftasında kalan,739 ada, 7, 8, 9 ve 10 parsel sayılı taşınmazların arsa ve arazi düzenlemesine ait Düzenleme Sınır Krokisi, Parselasyon Planı, DOP Hesap Cetveli, Mal Sahipleri Araştırma ve Özet Formu,Tescil Sayfası,Tescile Esas Dağıtım Cetveli ve Özet Cetvelinin onanması ve 1(bir) ay süre ile askı ilanında bulundurulması hususlarının, Belediyemiz Encümen Toplantısında görüşülmesi teklif edilmiştir.

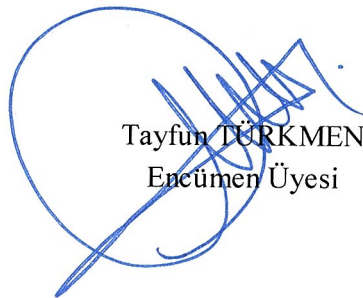
KARAR

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 01.09.2026 tarih ve E-56301338-110.03-1265 sayılı ekli yazısı, Belediyemiz Encümenine sevk edilmiş olup söz konusu yazı gereği;

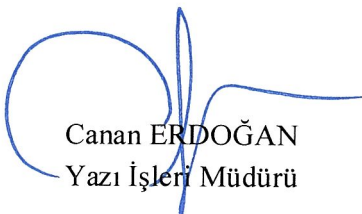
3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi uygulaması hakkında; Belediye Encümeninin 12.08.2026 tarih ve 275 nolu düzenleme sınırı kararına istinaden; tarım dışı kullanıma ayrılmış olan, İlçemiz,Karşıyaka Mahallesi,G21C22D2D paftasında kalan,739 ada, 7,8, 9 ve 10 parsellerin bulunduğu alanda, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesine göre, arsa ve arazi düzenlemesi yapılması kararı verilmiştir.Bu karara istinaden Karşıyaka Mahallesi,G21C22D2D paftasında kalan,739 ada, 7, 8, 9 ve 10 parsel sayılı taşınmazların arsa ve arazi düzenlemesine ait Düzenleme Sınır Krokisi, Parselasyon Planı, DOP Hesap Cetveli, Mal Sahipleri Araştırma ve Özet Formu,Tescil Sayfası,Tescile Esas Dağıtım Cetveli ve Özet Cetvelinin onanması ve 1(bir) ay süre ile askı ilanında bulundurulmasına, Belediyemiz Encümenince oy birliği ile karar verildi.

Kararın gereği için bir sureti, Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderildi.


Cengiz ARSLAN
Belediye ve Encümen Başkanı


Tayfun TÜRKMEN
Encümen Üyesi


Osman ERKAL
Encümen Üyesi


Canan ERDOĞAN
Yazı İşleri Müdürü


Hande ATASAYAR
Mali Hizmetler Müdürü

T.C.
ARMUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



ASKI TUTANAĞI

İlçemiz, Karşıyaka Mahallesi, G21C22D2D paftasında 739 ada 7, 8, 9 ve 10 parsel sayılı taşınmazları konu alan Armutlu Belediye Encümeni'nin 12.08.2026 tarih ve 275 nolu ile 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre arsa ve arazi düzenlemesi yapılması kararına istinaden, Düzenleme Sınır Krokisi, Parselasyon Planı, DOP Hesap Cetveli, Düzenleme Sahası, Mal Sahipleri Araştırma ve Özet Formu, Tescile Esas Dağıtım Cetveli, Özet Cetveli ve Tescil Sayfasının onanması İmar Kanunu'nun 19. maddesine istinaden Belediyemiz ilan panosunda 11.09.2026 tarihinde askıya çıkarılmış olup askıya çıkarıldığını gösteren tutanak tarafımızdan tanzim edilmiştir. 11.09.2026

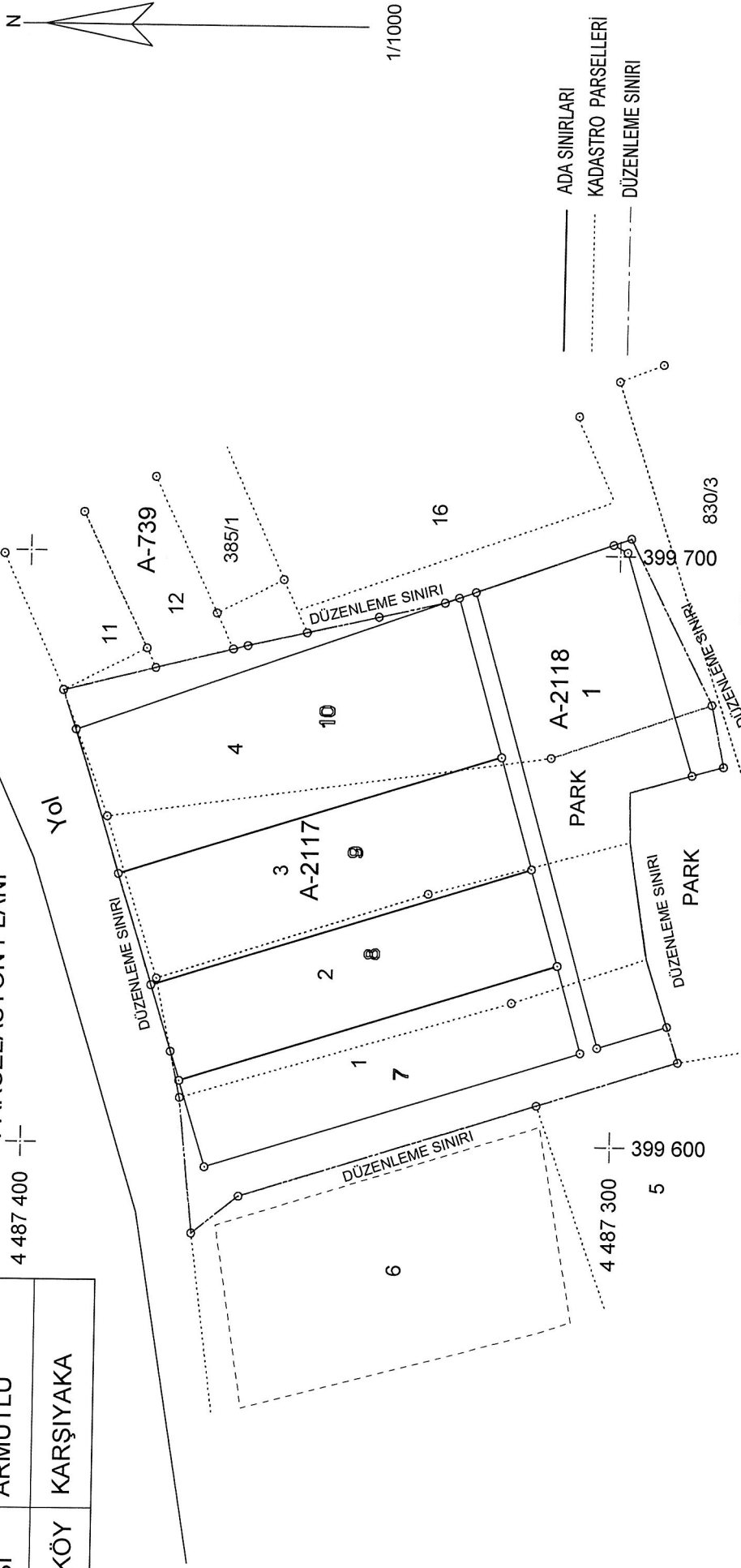
Harita Mühendisi
Halil İbrahim ÇOBANKENT

İmar ve Şehircilik Müd. V.
Salih Cemre ÇALIŞKAN

İLİ	YALOVA
İLÇESİ	ARMUTLU
MAH/KÖY	KARŞIYAKA

T.C. ARMUTLU BELEDİYESİ
PARSELASYON PLANI

4 487 400



Adı ve Soyadı	DÜZENLEYEN	UYGUNDUR		KONTROL EDİLMİŞTİR
		KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
Tarih				
İmzası				