

# İLAN

## ARMUTLU BELEDİYESİ

### KARŞIYAKA MAHALLESİ KENT MEYDANI 272 ADA 5 PARSEL NO:5 ADRESİNDE BULUNAN 32 M2 BÜYÜKLÜĞÜNDEKİ İŞ YERİ (OFİS) ALANININ 3 YIL SÜRE İLE KİRALANMASI

**Madde 1-** Karşıyaka Mahallesi Kent Meydanı 272 Sayılı Ada 5 Sayılı Parsel No:5 Adresinde Bulunan 32 M2 Büyüklüğündeki İş Yeri (Ofis) Alanı 2886 sayılı Devlet ihale Kanununun 45 Maddesine istinaden Açık Teklif Usulü ihale ile 3 (Üç) yıl süre ile kiraya verilecektir.

#### MADDE 2- İŞİN NİTELİĞİ, MİKTARI

İHALE ADI	İHALE KONUSU	İHALE GÜNÜ	İHALE SAATİ	MUAMMEN BEDEL	GEÇİCİ TEMİNAT
KARŞIYAKA MAHALLESİ KENT MEYDANI 272 ADA 5 PARSEL NO:5 ADRESİNDE BULUNAN 32 M2 BÜYÜKLÜĞÜNDEKİ İŞ YERİ (OFİS) ALANININ 3 YIL SÜRE İLE KİRALANMASI	1 Adet İş Yeri Ofis Kiralama İşİ	05.05.2021	15:30	27.000,00 -TL+ KDV ( Aylık 750,00 TL+ KDV)	810 ,00 TL

**MADDE 3-** İhale 05.05.2021 Çarşamba günü saat: 15:30'da Armutlu Belediye Başkanlığı, Belediye Encümeni tarafından Armutlu Belediyesi Meclis Toplantı Salonunda yapılacaktır.

**MADDE 4-** Şartname ve ekleri Belediyemiz Destek Hizmetleri Müdürlüğünden mesai saatleri içerisinde bedelsiz olarak görülebilir. Şartname bedeli 250,00-TL karşılığında temin edilebilir. İhaleye katılmak için şartnamenin alınması mecburidir.

**MADDE 5-** Geçici Teminat (Muhammen Bedelin %3'ü) olarak belirtilen bedeli Belediyemiz veznesine yatırarak, aldıkları makbuz veya 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 26. Maddesinde belirtilen Teminat yerine geçen belgelerden herhangi birisinin sunulması zorunludur.

#### MADDE 6- İHALEYE KATILABİLME ŞARTLARI

##### 1.İsteklilerde aranacak şartlar;

- Nüfus Cüzdan Sureti
- İkametgah Belgesi,
- Tebligat için Adres Beyanı
- Her Sayfası İmzalı İhale Şartnamesi
- Belediyemize borcu olmadığına dair alınacak resmi yazı,
- Geçici teminat yatırdığına dair makbuz
- Noter Onaylı İmza Sirküleri
- Tüzel Kişiler İçin Ticaret Sicil Belgesi- Oda Kayıt Belgesi-Vergi Levhası
- Doküman Satın Alındı Makbuzu

**MADDE 7-** İhaleye katılmak isteyenler, teklif dosyalarını en geç 24.02.2021 Çarşamba günü saat 14:45'e kadar Destek Hizmetleri Müdürlüğüne teslim etmeleri gerekmektedir.

**MADDE 8-** İdare ihaleyi yapıp yapmamakta ve uygun bedeli tespitinde Belediye Encümeni serbesttir.

22/04/2021

**Mustafa TOKAT**  
Belediye Başkanı