

T.C.
ARMUTLU BELEDİYE BAŞKANLIĞI
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü



ASKI TUTANAĞI

İlçemiz, Bayır Mahallesi, G21C22C3A paftasında kalan 997 ada 20, 24 ve 25 parsel sayılı taşınmazları konu alan Armutlu Belediye Encümeni'nin 23.09.2026 tarih ve 341 nolu ile 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Maddesine göre arsa ve arazi düzenlemesi yapılması kararına istinaden, Armutlu Belediye Encümeni'nin 30.09.2026 tarih ve 352 nolu askı kararı uyarınca Düzenleme Sınır Krokisi, Parselasyon Planı, DOP Hesap Cetveli, Düzenleme Sahası, Mal Sahipleri Araştırma ve Özet Formu, Tescile Esas Dağıtım Cetveli, Özet Cetveli ve Tescil Sayfasının onanması İmar Kanunu'nun 19. maddesine istinaden Belediyemiz ilan panosunda 30.09.2026 tarihinde askıya çıkarılmış olup askıya çıkarıldığını gösteren tutanak tarafımızdan tanzim edilmiştir. 30.09.2026

Harita Mühendisi

Halil İbrahim ÇOBANKENT

İmar ve Şehircilik Müd. V.

Salih Cemre ÇALIŞKAN



T.C
ARMUTLU BELEDİYESİ
ENCÜMEN KARARI

Birimi : İMAR VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ
Konusu : 18. MADDE UYGULAMASI(ASKIYA ÇIKARILMASI)
Evrak No : E-56301338-110.03-1445
Evrak Tarihi : 29.09.2026

Karar Tarihi : 30.09.2026
Karar No : 352

TEKLİF

Belediye Encümenimiz, Belediye Başkanı Cengiz ARSLAN'ın Başkanlığında aşağıda isimleri belirtilen üyelerle Belediyemiz Toplantı Salonunda toplandı.

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.09.2026 tarih ve E-56301338-110.03-1445 sayılı ekli yazısı, Belediyemiz Encümenine sevk edilmiş olup söz konusu yazıda;

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi uygulaması hakkında; Belediye Encümeninin 23.09.2026 tarih ve 341 no'lu düzenleme sınırı kararına istinaden; tarım dışı kullanıma ayrılmış olan, İlçemiz,Bayır Mahallesi,G21C22C3A paftasında kalan 997 ada, 20, 24 ve 25 sayılı parsellerin bulunduğu alanda, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesine göre, arsa ve arazi düzenlemesi yapılması kararı verilmiştir.Bu karara istinaden Bayır Mahallesi,G21C22C3A paftasında, 997 ada, 20 24 ve 25 parsel sayılı taşınmazların arsa ve arazi düzenlemesine ait Düzenleme Sınır Krokisi, Parselasyon Planı, DOP Hesap Cetveli, Mal Sahipleri Araştırma ve Özet Formu, Tescil Sayfası, Tescile Esas Dağıtım Cetveli ve Özet Cetvelinin onanması ve 1(bir) ay süre ile askı ilanında bulundurulması hususlarının,Belediyemiz Encümen Toplantısında görüşülmesi teklif edilmiştir.

KARAR

Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.09.2026 tarih ve E-56301338-110.03-1445 sayılı ekli yazısı, Belediyemiz Encümenine sevk edilmiş olup söz konusu yazı gereği;

3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesi uygulaması hakkında; Belediye Encümeninin 23.09.2026 tarih ve 341 no'lu düzenleme sınırı kararına istinaden; tarım dışı kullanıma ayrılmış olan, İlçemiz,Bayır Mahallesi,G21C22C3A paftasında kalan 997 ada, 20, 24 ve 25 sayılı parsellerin bulunduğu alanda, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18.maddesine göre, arsa ve arazi düzenlemesi yapılması kararı verilmiştir.Bu karara istinaden Bayır Mahallesi,G21C22C3A paftasında, 997 ada, 20 24 ve 25 parsel sayılı taşınmazların arsa ve arazi düzenlemesine ait Düzenleme Sınır Krokisi, Parselasyon Planı, DOP Hesap Cetveli, Mal Sahipleri Araştırma ve Özet Formu, Tescil Sayfası, Tescile Esas Dağıtım Cetveli ve Özet Cetvelinin onanması ve 1(bir) ay süre ile askı ilanında bulundurulmasına, Belediyemiz Encümenince oy birliği ile karar verildi.

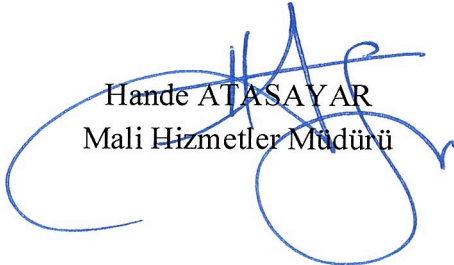
Kararın gereği için bir sureti, Belediyemiz İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderildi.


Cengiz ARSLAN
Belediye ve Encümen Başkanı


Tayfun TÜRKMEN
Encümen Üyesi


Osman ERKAL
Encümen Üyesi


Turgut ÖNEM
Yazı İşleri Müdürü V.


Hande ATASAYAR
Mali Hizmetler Müdürü

İLİ	YALOVA
İLÇESİ	ARMUTLU
MAH/KÖYÜ	BAYIR

PARSELASYON PLANI



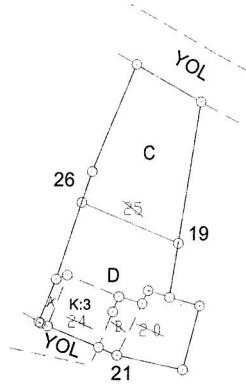
4486900

4486800

4486700

401500

401600



	DÜZENLEYEN	UYGUNDUR		KONTROL EDİLMİŞTİR
		BELEDİYE/ÖZEL İDARE		KADASTRO MÜDÜRLÜĞÜ
ADI-SOYADI	Halil İbrahim COBAN KENT	KONTROL EDEN	ONAYLAYAN	
TARİH	16.05.2024	Salih Cemil KARISKAN	İmar ve Şehircilik Müdürü V.	
İMZA				